



# **Città di Castelvetro**

## **Selinunte**

Direzione Organizzativa VI- "Programmazione territoriale Urbanistica ed edilizia- S.I.T.R., SUE- Attività produttive e S.U.A.P.  
- Edilizia pericolante ed interventi di sicurezza  
- Gestione e valorizzazione Beni Immobili appartenenti al Patrimonio disponibile  
- Verde pubblico ed arredo urbano,- Protezione Civile "  
Servizio 2°- U.O. Attività Produttive e SUAP

## **Autorizzazione n. 14 del 12/09/2025**

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

### **Il Responsabile della VI Direzione Organizzativa**

**VISTA** la domanda presentata dal Sig.r Haihua Yu nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a Castelvetro nella via Seggio 131, C.F. [REDACTED], nella qualità di amministratore unico della Società "Haihua Società a Responsabilità Limitata" con sede legale a Castelvetro nella via Caduti di Nassirya n.3 P.IVA 02896430812, acquisita al protocollo SUPRO 160655 del 25.07.2025, diretta ad ottenere l'autorizzazione per il mantenimento di 1 impianto pubblicitario nella via Caduti di Nassirya a Castelvetro;

#### **Descrizione degli impianti pubblicitari**

- ✓ **N. 1 impianto monofacciale di forma rettangolare dalle dimensioni di mq. 6,50 (m. 5,00 x m. 1,30);**

**VISTI** i sottoelencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'Arch. Valerio Bandiera, di cui:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada (***GU Serie Generale n. 303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134***);

**VISTO** il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

**VISTA** la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

**VISTA** la comunicazione antimafia con la quale si comunica che a carico della società Haihua Società a Responsabilità Limitata e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011, rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Antimafia in data 29/07/2025 PR\_TPUG\_Ingresso\_0073284\_20250729;

**VISTA** la ricevuta di pagamento del 22/07/2025 di € 50,00 per diritti di istruttoria e segreteria per l'insegna pubblicitaria oggetto dell'autorizzazione;

**VISTA** la ricevuta di pagamento del 22/07/2025 di € 516,00 per sanzione amministrativa per il mantenimento di 1 insegna pubblicitaria oggetto dell'autorizzazione;

**VISTA** documentazione allegata alla domanda;

**VISTO** il parere **favorevole** di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale prot./P.M. n. 473 del 03/08/2025;

**VISTA** la comunicazione dell'Ufficio Tributi prot. n. 17751 del 26/03/2025 che la ditta è in regola con i tributi locali;

**PRESO ATTO** di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VI Direzione Organizzativa **"esprime parere favorevole"**;

**VISTO** il D. Lgs. del 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

**VISTA** la Deliberazione n. 67 del 31/03/2025, con la quale la Giunta Comunale ha approvato la "Nuova Struttura organizzativa dell'Ente";

**VISTA** la Determina Sindacale n. 36 del 01/04/2025 di riassegnare i Responsabili di Direzione a far data dal 01/04/2025 e fino al 31/12/2025;

**VISTA** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 per la quale i sottoscritti Arch. Pasquale Calamia il Geom. Giuseppe Gandolfo e la Sig.ra Di Carlo Cuttone Maria Antonia dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci

etc.....);

**DARE ATTO** che l'ordine cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato redatto secondo il piano di Auditing 2022/2024.

## **Art. 1**

### **Oggetto del Titolo**

Il Sig.r Haihua Yu nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a Castelvetro nella via Seggio 131, C.F. [REDACTED] nella qualità di amministratore unico della Società "Haihua Società a Responsabilità Limitata" con sede legale a Castelvetro nella via Caduti di Nassirya n.3 P.IVA 02896430812, acquisita al protocollo SUPRO 160655 del 25.07.2025, diretta ad ottenere l'autorizzazione per il mantenimento di 1 impianto pubblicitario nella via Caduti di Nassirya a Castelvetro;

## **Art. 2**

### **Pagamento Oneri**

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n° 23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla VIII Direzione Organizzativa Tributi;

## **Art.3**

### **Revoca del Titolo**

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

## **Art.4**

### **Cessazione**

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

## **Art. 5**

### **Validità del Titolo**

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR 495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

## **Art. 6**

### **Sanzioni**

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

## **Art. 7**

### **Obblighi e responsabilità**

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione;

## **Art. 8**

### **Avvertenze**

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc., e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**
- **La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli.**

### **L'Esecutore Amministrativo**

F.to Sig.ra Di Carlo Cuttone Maria Antonia

### **Il Responsabile del Procedimento**

F.to Geom. Giuseppe Gandolfo

### **Il Responsabile VI Direzione Organizzativa**

F.to Arch. Pasquale Calamia