



COMUNE DI CASTELVETRANO

(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

VI DIREZIONE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA ED EDILIZIA SUE - S.I.T.R. - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP - EDILIZIA PERICOLANTE ED INTERVENTI DI SICUREZZA - VERDE PUBBLICO - PROTEZIONE CIVILE

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 143 DEL 28-05-2025

OGGETTO: INGIUNZIONE DI PAGAMENTO

IL RESPONSABILE DELLA D.O.

Vista la nota prot. 172 Sett. P.M./D.O. IX e prot. 29 P.M./Rep.Ed. del 13/03/2025 del Comando di Polizia Municipale di Castelvetro, dalla quale risulta che con C.N.R. prot. n. 170 P.M. del 12/03/2025, il Sig. *** OMISSIS *** nato a Castelvetro il *** OMISSIS *** ivi residente nella Via *** OMISSIS *** , è stato denunciato all'A.G. per avere realizzato senza avere presentato SCIA al Comune di Castelvetro, in assenza di Nulla-Osta della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani e senza la preventiva comunicazione agli Uffici del Genio Civile di Trapani prevista dal D.D.G. n. 344/2020 – Allegato A – lettera C, su lotto di terreno sito nella frazione di Marinella di Selinunte annotato in Catasto al Foglio *** OMISSIS *** part. *** OMISSIS *** , di proprietà dei Sigg *** OMISSIS *** nato a Padenghe sul Garda (BS) il *** OMISSIS *** ivi residente nella *** OMISSIS *** n. *** OMISSIS *** *** OMISSIS *** nata a Brescia il *** OMISSIS *** e residente a Molinetto di Mazzano (BS) Via *** OMISSIS *** , *** OMISSIS *** *** OMISSIS *** nato a Brescia il *** OMISSIS *** e residente a Molinetto di Mazzano (BS) in Via *** OMISSIS *** n *** OMISSIS *** *** OMISSIS *** nata a Brescia *** OMISSIS *** e residente a Molinetto di Mazzano (BS) in Via *** OMISSIS *** n *** OMISSIS *** e *** OMISSIS *** nata a Brescia (BS) il *** OMISSIS *** e residente a Molinetto di Mazzano (BS) in Via *** OMISSIS *** n. *** OMISSIS *** le seguenti opere:

· Nell'angolo sud-ovest del lotto sopra citato è stata realizzata una scala in legno che permette di accedere ad altro lotto di terreno limitrofo distinto in catasto al foglio di mappa ***

OMISSIS ***particella *** OMISSIS *** di proprietà di altra ditta, detta scala realizzata con struttura in legno è larga mt. 1,20 consente di superare il dislivello tra il lotto su cui è stata realizzata con quello limitrofo di circa mt. 1,20 più alto;

· Sempre su questo lotto di terreno nell'angolo sud-est è stato collocato un cancello in ferro della larghezza di mt. 1,00 e dell'altezza di mt. 2,00. Questo è stato installato dismettendo parte della vecchia recinzione in muratura che delimitava ad est la particella;

Vista la Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 12 del 19/10/2017 con la quale si approva il Regolamento per l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie in materia di abusi edilizi previste alla Parte I, Titolo III, Capo I e al Titolo IV, Capo II del DPR 6 giugno 201, n. 380 e successive integrazioni e modificazioni nel testo recepito con la L.R. 10 Agosto 2016, n. 16 e successive integrazioni e modificazioni nonché dal regolamento edilizio;

Visto l'art. 9 della suddetta Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 12 del 19/10/2017, con il quale si stabiliscono i criteri e le modalità di calcolo della sanzione prevista dall'art. 37, comma 1 del DPR 380/2001 per interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) e accertamento di conformità;

Accertata, per le superiori motivazioni, la ricorrenza delle fattispecie per l'irrorazione della sanzione pecuniaria prevista dalle suddette disposizioni normative;

Che, pertanto, occorre procedere al recupero coattivo del credito ai sensi dell'art. 2 del R.D. 14/04/1910, n. 639 ed art. 52, comma 6 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446;

Vista la Determina del Sindaco n. 3 del 10/01/2025 di nomina degli incarichi di Posizione Organizzativa e Responsabili di Direzione;

INGIUNGE

Al Sig. *** **OMISSIS** *** nato a Castelvetro il *** **OMISSIS** *** ivi residente nella Via *** **OMISSIS** *** n. *** **OMISSIS** ***, nella qualità di responsabile delle opere abusive realizzate sulla particella censita in catasto al foglio di mappa *** **OMISSIS** *** part. *** **OMISSIS** *** sito a Castelvetro nella Frazione di Marinella di Selinunte, di pagare entro e non oltre giorni 30 dalla notifica della presente, la sanzione amministrativa pecuniaria di €. **516,00** (Euro cinquecentosedici/00), ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 comma 1 del DPR 380/2001

Avverte che:

- √ in mancanza dell'integrale pagamento nel termine assegnato, si procederà ad esecuzione forzata (ex artt. 5 e seguenti del T.U. approvato con il citato R.D. 14/04/1910 n. 639 e dell'art. 27 della legge 689/1981), con l'aggravio degli ulteriori interessi e delle spese relative alla procedura coattiva;
- √ ai sensi degli artt. 77 e 86 del D.P.R. 29/09/1973, n. 602, è facoltà dell'Amministrazione procedere all'iscrizione di adeguata ipoteca immobiliare e, altresì, procedere anche al fermo amministrativo dei beni mobili registrati.-

Il suddetto pagamento dovrà essere effettuato con le seguenti modalità: in unica soluzione mediante bonifico con accredito alle coordinate bancarie, codice IBAN IT80 K 06230 81880 000015202827 o nella modalità agevolata da concordare col responsabile dell'Ufficio, entro la scadenza effettiva del presente atto, ossia 30 gg dalla data di notifica della presente, trasmettendo, altresì, copia dello stesso allo scrivente Ufficio, specificando nella casuale che trattasi di: *"Pagamento sanzione amministrativa"*. -

Ai sensi dell'art. 229 del D.Lgs 19/02/1998, n. 51 il presente atto è esecutivo di diritto e che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso entro il termine fissato per il pagamento, a norma del successivo art. 22 della succitata legge.-

Per qualsivoglia chiarimento al riguardo potrà essere contattato l'Ufficio competente sito nella sede comunale di Via della Rosa.-

DISPONE

la notifica del presente atto:

*** OMISSIS *** Al Sig *** OMISSIS *** nato a Castelvetro il *** OMISSIS *** ivi
residente nella Via *** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giovanni Siragusa

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE
PASQUALE CALAMIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la
firma autografa.