CITTÀ DI CASTELVETRANO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

DIREZIONE I

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: recupero somme ingiunte a Snack Pizza di Sossio Carmela – D.I. n. 788/2017 - Tribunale di Marsala - Nomina difensore Avv. Maika Giacalone.

Esaminata ed approvata dalla Giunta Comunale

il 18/02/2026

con deliberazione n. 33

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 co. 2° della L.R. 44/91:

❑ SI

Lì 18/02/2026

Il Responsabile del Procedimento
Istruttore Amministrativo
Dorotea Siragusa
F.to Dorotea Siragusa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrative esprime parere:
favorevole

_____

Data 18/02/2026

Il Responsabile della Direzione I
Dott. Andrea Antonino Di Como
F.to Andrea Antonino Di Como

Il Responsabile di Ragioneria
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:
favorevole

_____

Data 18/02/2026

Il Responsabile
Dott. Andrea Antonino Di Como

F.to Andrea Antonino Di Como

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE PROPOSTA

€. _____

AL CAP. _____ IPR N. _____

Data _____

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE I

Ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91 del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente deliberazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, in uno, contestualmente, alla insussistenza di ipotesi di conflitto interessi, anche potenziale;

PREMESSO:

CHE a seguito di deliberazione della Commissione Straordinaria n. 08 del 19/07/2017, la locale Avvocatura ha attivato la procedura di sfratto per morosità e contestuale ingiunzione di pagamento in danno alla ditta Snack Pizza di Sossio Carmela, già locataria di un immobile comunale ubicato nel locale "Sistema della Piazze" (agli atti di Ufficio);

CHE, in esito all'ottenuta convalida di sfratto, il locatario ha proceduto al rilascio dell'immobile in data 15.02.2018, rimanendo debitrice dei canoni di cui al D.I. n. 788/2017, emesso dal Tribunale di Marsala, oltre accessori connessi e conseguenziali al suddetto titolo esecutivo (agli atti di ufficio);

CONSIDERATO CHE il debitore non ha provveduto al pagamento delle somme ingiunte e che è vanamente spirato il termine per proporre opposizione avverso il citato D.I., divenuto esecutivo in quanto non opposto nei termini di rito;

CHE, per quanto sopra, occorre conferire all'Avv. Maika Giacalone, legale dell'Ente, l'incarico di promuovere azione esecutiva in danno alla ditta Snack Pizza di Sossio Carmela, attribuendo alla stessa la rappresentanza e la difesa processuale, con ogni più ampia facoltà di legge;

CHE la necessità di predisporre con celerità i conseguenti incombenti giudiziali, al fine di procedere al recupero coattivo delle somme dovute all'Ente, consente di giustificare la richiesta di immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/1991;

RILEVATO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti sulla situazione economica – finanziaria dell'Ente;

ATTESTATE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;

RICHIAMATO il vigente Regolamento di Avvocatura Comunale;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTA la determinazione del Sindaco n. 108 del 18.12.2025, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Responsabile della Direzione I fino al 30.06.2026;

RICONOSCIUTA la necessità del presente atto

P R O P O N E

alla Giunta Comunale

per quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto:

PROMUOVERE azione esecutiva in danno alla ditta individuale Snack Pizza di Sossio Carmela, volta al recupero delle somme ingiunte con D.I. in narrativa indicato, con gli accessori al soddisfo.

NOMINARE, a tal uopo, difensore di fiducia l'Avv. Maika Giacalone, legale del Comune di Castelvetrano, conferendo alla stessa la difesa e la rappresentanza processuale nella promuovenda azione, con ogni facoltà di legge.

DARE ATTO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti sulla situazione economica – finanziaria dell'Ente.

AUTORIZZARE, ai sensi e per gli effetti della normativa sulla privacy, il nominato difensore al trattamento dei dati personali connessi e conseguenti all'esercizio dell'attività di difesa e rappresentanza dell'Ente.

PUBBLICARE la presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Ente, nell'Albo pretorio on-line e nella sezione Amministrazione Trasparente.

DICHIARARE, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2, L. R. 44/91.

Il Responsabile della Direzione I
Dott. Andrea Antonino Di Como

F.to Andrea Antonino Di Como

CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

♦♦♦♦♦

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 33 del 18/02/2026

OGGETTO: recupero somme ingiunte a Snack Pizza di Sossio Carmela – D.I. n. 788/2017 - Tribunale di Marsala - Nomina difensore Avv. Maika Giacalone.

L'anno duemilaventisei il giorno diciotto del mese di febbraio alle ore 13:05 in Castelvetrano, nella Sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge e/o di regolamento (Reg. delibera di G.C. n.169 del 24/08/2022).

Presiede l'adunanza l'Avv. Giovanni Lentini, nella sua qualità di Sindaco, e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		Presente in Sede	Presente in audio / video collegamento	Assente
Lentini Giovanni	Sindaco	X		
Palermo Mariano	Assessore		X	
Ingrasciotta Salvatore	Assessore			X
Ventimiglia Rosalia	Assessore		X	
Brillo Davide	Assessore		X	
Rubbino Monia	Assessore	X		

Con la partecipazione del Vicesegretario Comunale, Avv. Simone Marcello Caradonna.
Il Sindaco/Presidente, accertato con l'ausilio del Segretario Comunale, il numero legale dei componenti della Giunta presenti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono stati acquisiti i pareri di rito riportati di seguito:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE

PREMESSO:

CHE a seguito di deliberazione della Commissione Straordinaria n. 08 del 19/07/2017, la locale Avvocatura ha attivato la procedura di sfratto per morosità e contestuale ingiunzione di pagamento in danno alla ditta Snack Pizza di Sossio Carmela, già locataria di un immobile comunale ubicato nel locale "Sistema della Piazze" (agli atti di Ufficio);

CHE, in esito all'ottenuta convalida di sfratto, il locatario ha proceduto al rilascio dell'immobile in data 15.02.2018, rimanendo debitrice dei canoni di cui al D.I. n. 788/2017, emesso dal Tribunale di Marsala, oltre accessori connessi e conseguenziali al suddetto titolo esecutivo (agli atti di ufficio);

CONSIDERATO CHE il debitore non ha provveduto al pagamento delle somme ingiunte e che è vanamente spirato il termine per proporre opposizione avverso il citato D.I., divenuto esecutivo in quanto non opposto nei termini di rito;

CHE, per quanto sopra, occorre conferire all'Avv. Maika Giacalone, legale dell'Ente, l'incarico di promuovere azione esecutiva in danno alla ditta Snack Pizza di Sossio Carmela, attribuendo alla stessa la rappresentanza e la difesa processuale, con ogni più ampia facoltà di legge;

CHE la necessità di predisporre con celerità i conseguenti incombenti giudiziali, al fine di procedere al recupero coattivo delle somme dovute all'Ente, consente di giustificare la richiesta di immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/1991;

RILEVATO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti sulla situazione economica – finanziaria dell'Ente;

ATTESTATE la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;

RICHIAMATO il vigente Regolamento di Avvocatura Comunale;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTA la determinazione del Sindaco n. 108 del 18.12.2025, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Responsabile della Direzione I fino al 30.06.2026;

RICONOSCIUTA la necessità del presente atto;

A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

per quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto:

PROMUOVERE azione esecutiva in danno alla ditta individuale Snack Pizza di Sossio Carmela, volta al recupero delle somme ingiunte con D.I. in narrativa indicato, con gli accessori al soddisfo.

NOMINARE, a tal uopo, difensore di fiducia l'Avv. Maika Giacalone, legale del Comune di Castelvetrano, conferendo alla stessa la difesa e la rappresentanza processuale nella promuovenda azione, con ogni facoltà di legge.

DARE ATTO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti sulla situazione economica – finanziaria dell'Ente.

AUTORIZZARE, ai sensi e per gli effetti della normativa sulla privacy, il nominato difensore al trattamento dei dati personali connessi e conseguenti all'esercizio dell'attività di difesa e rappresentanza dell'Ente.

SUCCESSIVAMENTE, con separata e unanime votazione, dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2, L. R. 44/91.

PUBBLICARE la presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Ente, nell'Albo pretorio on-line e nella sezione Amministrazione Trasparente.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive

IL SINDACO

F.to Giovanni Lentini

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Mariano Palermo

_____

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

F.to Simone Marcello Caradonna

_____

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA	**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**
ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91 Castelvetrano, li 18/02/2026 IL VICESEGRETARIO COMUNALE F.to Simone Marcello Caradonna	Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____ Castelvetrano, li _____ IL SEGRETARIO COMUNALE _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

_____