COMUNE DI CASTELVETRANO
(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

V DIREZIONE
SERVIZI A RETE ED AMBIENTE

COPIA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
REGISTRO GENERALE N. 42 DEL 14-01-2026

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE CON AGGIUDICAZIONE SEMPLIFICATA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS 36/2023 E S.M.I., ALLA DITTA PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI IN SIGLA PCS SOC. COOP PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA RETE IDRICA COMUNALE, AI POZZI DI EMUNGIMENTO ACQUA POTABILE E AGLI IMPIANTI ELETTROMECCANICI ATTINENTI – CIG B9C0E4B7F7

IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE
"Servizi a Rete ed Ambiente"

Attestata l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse in relazione al presente atto previste dalla normativa vigente e dal PTPCT, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno

PREMESSO che:

- Con Determinazione del Responsabile della V Direzione Organizzativa n. 2145 del 22.09.2025 è stato nominato il Responsabile Unico di Progetto e costituito il gruppo di lavoro di cui ai "*Lavori di manutenzione alla rete idrica comunale, ai pozzi e agli impianti elettromeccanici attinenti"*;
- In data 25.09.2025 è stato redatto progetto redatto dai tecnici Geomm. Giuseppe Aggiato e Melchiorre Pisciotta, validato ai sensi di legge dal R.U.P. , Geom. Tommaso Concadoro;
- Il progetto, dell'importo complessivo di € 195.000,00, di cui € 149.500,00 per lavori compreso oneri per la sicurezza e costi della manodopera ed € 45.500,00 per somme a disposizione dell'amministrazione si compone da:
  - ü Relazione generale e quadro tecnico economico;
  - ü Elenco dei prezzi Unitari;
  - ü Analisi dei prezzi;
  - ü Capitolato speciale di Appalto;
- Il progetto di cui trattasi è stato approvato in linea tecnica con Determinazione del Responsabile della V Direzione n. 2249 del 02.10.2024;
- Con deliberazione di G.M. n. 207 del 14.10.2024 è stato deliberato di:
  - ü *Approvare in linea amministrativa il progetto relativo ai "lavori di manutenzione ordinaria alla rete*

idrica comunale, ai pozzi di emungimento acqua potabile ed agli impianti elettromeccanici attinenti" composto dai seguenti elaborati:

Relazione generale e quadro tecnico economico;
Elenco dei prezzi Unitari;
Analisi dei prezzi;
Capitolato speciale di Appalto;

ü *Demandare al Responsabile della V Direzione "Servizi a Rete ed Ambiente" il complesso degli atti successivi per addivenire alla ricerca dell'operatore economico;*

- In data 25 ottobre 2025 è stato pubblicato nel portale telematico dell'Ente, sezione "amministrazione trasparente" sotto-sezione "bandi di gara" l'avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata a individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la presenza sul mercato di operatori economici interessati a essere invitati a successiva procedura di affidamento dei lavori per la "*Lavori di manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale, ai pozzi di emungimento acqua potabile e degli impianti elettromeccanici attinenti"* (indagine esplorativa e conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici qualificati da consultare);
- Nel merito sono stati invitati tutti gli operatori economici presenti sul mercato a cui affidare i lavori indicati in parola inscritti alla Camera di Commercio Industria ed Artigianato, per la categoria "OG6" e inscritte al Mepa per il seguente codice CPV 45231300 -8 (Lavori di costruzione di condotte idriche e fognarie);
- Con verbale di procedura indagine di mercato del 11.12.2025, pubblicato regolarmente all'Albo Pretorio Online e nel portale dell'Ente alla sezione "amministrazione trasparente", sono state individuate tutte le ditte da ammettere alla successiva fase di negoziazione su Mepa alla sezione "confronto di preventivi";
- Con Determinazione del Responsabile della V Direzione n. 2701 del 25.11.2025 è stato preso atto che:

1) PRENDERE ATTO che i "***Lavori di manutenzione alla rete idrica comunale, ai pozzi di emungimento acqua potabile e degli impianti elettromeccanici attinenti",*** *di cui al progetto in premessa,* saranno affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n. 36/2023, con il criterio di individuazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, c. 3 del codice, sulla base dell'indagine esplorativa di mercato espletata di cui in premessa, attraverso la sezione "confronto di preventivi" della piattaforma di approvvigionamento digitale Consip – MePa, in osservanza all'art. 25 del D.lgs n. 36/2023.

2) PORRE quale importo a base di gara della presente procedura, soggetto a ribasso, l'importo di € 1 07.640,00 al netto degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera.

3) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto-soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato in forma pubblica amministrativa e sulla stessa piattaforma di approvvigionamento digitale utilizzata.

4) DI DARE ATTO che l'affidatario è soggetto d'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto.

5) DI DEMANDARE al RUP, Geom. Tommaso Concadoro, anche per mezzo degli Uffici competenti:

- tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
-

gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/ 2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023.

6) DI IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 183 de D.lgs n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, l'importo di € 195.000,00 *c ome in appresso:*

- in quanto a € 60.000,00 al capitolo 8150.1 *"manutenzione ordinaria rete idrica e pozzi comunali" del bilancio 2025/2027 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2025;*
- *in quanto a € 135.000,00 al capitolo 8150.1 "manutenzione ordinaria rete idrica e pozzi comunali" del bilancio 2025/2027 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2026.*
- *con Determinazione n. 205 del 07.02.2025 del Responsabile della V Direzione Organizzativa "Servizi a Rete e Ambientali" è stata impegnata la somma di €. 100.000,00 come è stato disposto*

dalla superiore deliberazione di G.M.;

- *con Determinazione n. 205 del 07.02.2025 del Responsabile della V Direzione Organizzativa "Servizi a Rete e Ambientali", è stato disposto di affidare i lavori di che trattasi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n. 36/2023 sulla base di specifica richiesta ad operatore economico a "trattativa diretta" sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Consip – MePa in osservanza all'art. 25 del D.lgs 36/2023 e di porre quale importo a base di gara soggetto a ribasso, l'importo di €. 54.720,00 al netto degli oneri per la sicurezza e dell'incidenza della manodopera.*

- Con RDO Mepa n. 5848814 del 28.11.2025 sono state invitate a formulare offerta economica, pertanto, tutte le ditte in precedenza ammesse, abilitate su mepa al codice CPV 45231300-8 (lavori di costruzione di condotte idriche e fognarie), al fine di individuare l'offerta migliore ai sensi e per gli effetti dell'art. 108, c. 3 del D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RAVVISATA la necessità di provvedere ai lavori di cui trattasi al fine di potere garantire la giusta manutenzione agli armamentari costituenti la rete idrica, i pozzi comunali e quant'altro attinente;
VISTO l'art. 48, comma 3, del cdc, in virtù del quale "*Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa*";
ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, prevede per le Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D.lgs. 165/2001, l'obbligo di fare ricorso alle piattaforme di approvvigionamento digitali (PAD);
RILEVATA l'assenza di Convenzioni CONSIP attive, per i lavori in oggetto;
EVIDENZIATO che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta attivazione di una convenzione Consip nel settore oggetto del presente affidamento e qualora l'affidatario non aderisca alle eventuali condizioni più favorevoli per l'Ente;
RITENUTO pertanto di procedere ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del d. lgs n. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dagli artt. 1-12 del cdc nonché di quelli afferenti precipuamente al sistema degli affidamenti diretti;
VISTO il verbale di procedura RDO n. 5848814 del 09.12.2025 dal quale si evince "sulla base delle evidenze riportate sopra si prende atto che l'impresa "*Penta Costruzioni e Servizi in sigla P:C:S: soc. coop, con sede in Alcamo (TP), via Torquato Tasso n. 264, codice fiscale e partita iva 02419070814, ha offerto la migliore offerta determinata col ribasso d'asta del* ***33,125%*** *sull'importo a base d'asta di € 107.640,00";*
RICHIAMATI:

- l'art. 3, dell'Allegato I.1 al cdc, in virtù del quale per «*affidamento diretto» si intende l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*;
- l'Allegato II.1 al cdc afferente agli "*Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*";

EVIDENZIATO CHE:

- alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo dei lavori è ricompreso nel limite di cui al citato art. 50, co. 1, lett. a), del d. lgs. n. 36/2023 e che, nel rispetto del **principio di efficacia**, lo stesso non è stato oggetto di artificiosi frazionamenti;
- ai sensi dell'art. 49 del cdc, nel rispetto del **principio di rotazione**, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di due consecutivi affidamenti aventi ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico;

ATTESO che la determinazione della spesa massima stimata per i lavori in oggetto risulta finanziariamente compatibile con gli stanziamenti del bilancio annuale e.f. 2025;
DATO ATTO CHE:

- l'operatore economico individuato è iscritto alla Camera di Commercio nel settore di attività oggetto dell'affidamento;
- lo stesso è in possesso, come da documentazione agli atti dell'Ufficio, di un' **esperienza pregressa idonea** all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

PRECISATO CHE:

- sono state regolarmente attivate in capo all'affidatario tutte le verifiche in ordine ai requisiti generali e di idoneità professionale di cui all'articolo 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 oltre che a quelli di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- le verifiche sopra indicate sono state effettuate *tramite il FVOE* di cui all'art. 99 del cdc e per alcune verifiche in maniera cartacea richiedendo agli Enti di competenza;
- risultano ancora da acquisire in capo all'impresa i certificati relativi ai carichi pendenti in capo al legale rappresentante, al direttore tecnico e all'institore dell'impresa;
- all'esito dei citati controlli non sono emerse in capo all'affidatario, ad eccezione delle verifiche ancora pendenti sopra richiamate, ragioni ostative alla stipula del contratto con l'intestataria PA;

ATTESTATA l'insussistenza di un **conflitto di interesse**, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del cdc (oltre che dalle previgenti Linee Guide ANAC n. 15 2019);

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del TUEL e dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, la decisione a contrarre deve prevedere il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base, e pertanto, segnatamente si dichiara:

- finalità del contratto: "manutenzione ordinaria delle reti";
- oggetto del contratto: acquisizione dei "*lavori di manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale, ai pozzi di emungimento acqua potabile e degli impianti elettromeccanici attinenti";*
- scelta del contraente: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 attraverso "confronto di preventivi" sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, sarà stipulato in forma scritta pubblica amministrativa e modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;

DATO ATTO, inoltre che è stato acquisito, presso il PCP del portale ANAC, il seguente codice identificativo della gara CIG B9C0E4B7F7;

PRESO ATTO che l'importo del presente affidamento è inferiore ad € 150.000,00 e per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. lgs. n.36/2023;

CONSIDERATA l'urgenza di affidare i lavori di manutenzione de quo in quanto il perdurare dell'assenza di manutenzione delle reti è causa di situazioni di pericolo per persone e conseguentemente un grave danno all'interesse pubblico e pregiudizio igienico sanitario;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione, sotto condizione risolutiva per le verifiche ancora non completate in capo all'impresa come sopra indicato;

ATTESA la propria competenza, ai sensi dello statuto del Comune;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste della normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

VISTI:

- il D.lgs. n. 36/2023 - Codice dei Contratti Pubblici come integrato e modificato con il D.lgs. n. 209 del 31/12/2024 recante "*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici";*
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";*
- la Delibera di C.C. n. 140 del 20/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione 2026/ 2028;
- la Delibera di G.M. n. 106 del 19.05.2025 di approvazione del PEG 2025/2027;
- il D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto;
- la determinazione del Sindaco n. 108 del 18/12/2025 avente per oggetto: "proroga incarichi di elevata qualificazione dal 01.01.2026 al 30.06.2026 – Attribuzioni delle funzioni dirigenziali

ex artt 107 e 109 del TUEL" con la quale il Dott. Vincenzo Caime è stato confermato Responsabile della V Direzione "Servizi a Rete ed Ambiente";

PRESO ATTO che l'importo contrattuale è stato determinato in €. 113.844,25 oltre IVA (di cui € 71.9 84,25 per lavori. € 4.485,00 per oneri della sicurezza ed €. 37.375,00 per incidenza manodopera non soggetti a ribasso);

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.lgs n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;

DECIDE

Per i motivi esposti in narrativa e che s'intendono riportati:

1) DI AFFIDARE ex art. 50, co. 1, lett. A), del D.lgs n. 36/2023 i "lavori di manutenzione alla rete idrica comunale, ai pozzi comunali e agli impianti elettromeccanici attinenti" all'Impresa ***Penta Costruzioni e Servizi in sigla P.C.S. soc. coop****, con sede in Alcamo (TP), via Torquato Tasso n. 264, codice fiscale e partita iva 02419070814,* per l'importo contrattuale €. 113.844,25 oltre IVA (di cui € 71.984,25 per lavori. € 4.485,00 per oneri della sicurezza ed €. 37.375,00 per incidenza manodopera non soggetti a ribasso), oltre iva come per legge.

2) DI INDICARE il CIG B9C0E4B7F7 in tutte le fasi relative alla presente procedura.

2) AUTORIZZARE l'eventuale avvio anticipato dei lavori nelle more della stipula del contratto d'appalto e nelle more del completamento dell'esito delle verifiche di cui in premessa.

3) DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di Affidamento sotto-soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante contratto di appalto in forma pubblica amministrativa e perfezionato sul sistema telematico Mepa alla sezione "stipula contratti".

4) DARE ATTO che l'affidatario è soggetto d'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto.

5) DI PUBBLICARE la presente determinazione sul Sito Istituzionale dell'Ente nelle pagine dedicate e all'Albo Pretorio on line e sulla sezione "amministrazione trasparente"

6) DI ATTESTARE la non sussistenza di relazioni di parentela, affinità o situazioni di convivenza che possono portare a ipotesi di conflitto di interesse.

7) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs n. 267/2000 e dell'art. 3 del D.L. 174/2012.

Il Responsabile della V Direzione
Dott. Vincenzo Caime

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE
F.to ARCH. VINCENZO CAIME

Copia di documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.